

# Verkaufsstart Bauplätze Ruppertshofen

## Bauplatzverkauf „Ost IV“, 3. Bauabschnitt, Ruppertshofen

Im Wohnbaugebiet „Ost IV“, 3. Bauabschnitt in Ruppertshofen laufen seit Mitte 2021 die Erschließungsarbeiten, so dass demnächst 10 neu erschlossene Wohnbauplätze mit Grundstücksflächen von 576 bis 676 m<sup>2</sup> zur Verfügung stehen. Nach endgültiger Vermessung und Anlegen der Grundbücher können diese veräußert werden.

Der Bauplatzpreis für den 3. Bauabschnitt beträgt 93,- €/m<sup>2</sup> für innenliegende Bauplätze und 103,- €/m<sup>2</sup> für die beiden Bauplätze in Randlage. Familien mit Kindern erhalten einen Familienabschlag von 3,- €/m<sup>2</sup>.

Zusätzlich zum Bauplatzpreis haben die Erwerber noch die Kostenersätze für die Hausanschlussleitungen für Wasser und Abwasser sowie die anteiligen Vermessungskosten für das Baugrundstück zu tragen. Hinzu kommen noch die üblichen Nebenkosten wie Notargebühren und Grunderwerbsteuer.

Interessenten können sich **ab dem 27.06.2022** um die 10 neuen Bauplätze bewerben.

Weitere Informationen zu den Baugrundstücken erhalten Sie von Herrn Blümlein, Telefon 07904/702-20, E-Mail: klaus.bluemlein@ilshofen.de oder auf unserer Homepage [www.ilshofen.de](http://www.ilshofen.de).

## Bauplatzübersicht

