



ZEICHNERKLÄRUNG

Bestand	bereits genehmigt	Planung neu	
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Wohnbauflächen
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Gemischte Bauflächen
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Gewerbliche Bauflächen
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Sonderbauflächen
[Pattern]	[Pattern]	[Pattern]	Gemeinbedarfflächen
[Symbol]			Öffentliche Verwaltung
[Symbol]			Kirche und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
[Symbol]			Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
[Symbol]			Schule
[Symbol]			Kindergärten
[Symbol]			Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
[Symbol]			Feuerwehr
[Symbol]			Abgrenzung Satzungen gem. §§ 34 und 35 BauGB
[Symbol]			Wohnnutzung im Außenbereich
[Symbol]			Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
[Symbol]			Bahnanlagen
[Symbol]			Forstwirtschaft
[Symbol]			Grünflächen
[Symbol]			Badepplatz
[Symbol]			Friedhof
[Symbol]			Sportplatz
[Symbol]			Spielplatz
[Symbol]			Bolzplatz
[Symbol]			Flächen für die Gewinnung von Bodenschätzen
[Symbol]			Flächen zur Sicherung für die Gewinnung von Bodenschätzen
[Symbol]			Wasserflächen
[Symbol]			Ver- Entsorgungsanlagen

[Symbol]	Kläranlage
[Symbol]	Wasserbehälter
[Symbol]	Wasserturm
[Symbol]	Freihalterasse neue 110 kV-Leitung
[Symbol]	110kV Stromleitung oberirdisch
[Symbol]	20kV Stromleitung oberirdisch
[Symbol]	20kV Stromleitung unterirdisch
[Symbol]	Wasserleitung
[Symbol]	Gasleitung
[Symbol]	Breitbandleitung (Backbone)
[Symbol]	Überschwemmungsgebiet
[Symbol]	HQ100 Hochwassergefahrenkarte Mai 2019
[Symbol]	Landschaftsschutzgebiet
[Symbol]	Naturschutzgebiet
[Symbol]	FFH-Gebiet
[Symbol]	Vogelschutzgebiet
[Symbol]	Umgrenzung von Flächen, die im Bodenschutz- und Altlastenkataster erfasst sind
[Symbol]	Naturdenkmal
[Symbol]	nach § 33 NatSchG und § 30a LWaldG geschütztes Biotop
[Symbol]	Bodendenkmal bestätigt / Prüffall
[Symbol]	Bau- und Kunstdenkmal bestätigt / Prüffall
[Symbol]	Gemeindegrenze
[Symbol]	Grenze Verwaltungsraum
[Symbol]	Konzentrationsflächen für Windenergieanlagen (nachrichtliche Übernahme des sachlichen Teil-FNP "Windenergie Ilshofen-Vellberg" vom 04.08.2017)

6253 LANDKREIS SCHWÄBISCH HALL
GEMEINDEVERWALTUNGSVERBAND ILSHOFEN-VELLBERG

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN "ILSHOFEN - VELLBERG 2002, 3. FORTSCHREIBUNG"

VERWALTUNGSGEBIET 1:25.000

FESTSTELLUNGSBESCHLUSS 24.10.2023
RECHTSWIRKSAMKEIT 15.03.2024

VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss	(§ 2 Abs. 1 BauGB)	am 16.10.2018
Ortsübliche Bekanntmachung	(§ 2 Abs. 1 BauGB)	am 22.05.2020
Auslegungsbeschluss		am 14.04.2021
Ortsübliche Bekanntmachung	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	am 30.04.2021
Öffentliche Auslegung	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	vom 10.05. bis 10.06.2021
Erneuter Auslegungsbeschluss		am 19.04.2023
Erneute Ortsübliche Bekanntmachung	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	am 23.06.2023
Erneute Öffentliche Auslegung	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	vom 03.07. bis 04.08.2023
Feststellungsbeschluss		am 24.10.2023
Genehmigung Landratsamt Schwäbisch Hall AZ	(§ 6 Abs. 1 BauGB)	am 30.01.2024
Ortsübliche Bekanntmachung/Inkrafttreten	(§ 6 Abs. 5 BauGB)	am 15.03.2024

Entwurf gefertigt am 24.10.2023
Landratsamt Schwäbisch Hall, Fachbereich Kreisplanung *J. Blessing*
Fuhrmann

AUFGESTELLT 19.04.2023
Ilshofen, den 19.04.2023
Blessing (Verbandsvorsitzender)

AUSGEFERTIGT 26.10.2023
Ilshofen, den 26.10.2023
Blessing (Verbandsvorsitzender)

DEZERNAT 4 - BAU- UND UMWELTAMT
6253-0001-00000000 - 1 - 000000000000
743 23 - SCHWÄBISCH HALL
FÜR DEN VERBAND ILSHOFEN-VELLBERG

HOCHBEREICH
KREISPLANUNG
LANDRATSAMT SCHWÄBISCH HALL